

大気テレメータシステム事務用端末等一式の賃貸借（リース）仕様書

1. 目的

本仕様書は、大津市（以下「市」という。）が利用する大気常時監視テレメータサービス（以下「システム」という。）で使用する一部機器等（以下「機器等」という。）の更新に関し、調達する機器等の仕様、納入並びにシステム構築業者との調整等について規定する。

2. 賃貸借期間

令和7年10月1日から令和12年3月31日まで（54ヶ月間）

3. 業務の範囲

賃貸人の業務の範囲は、次のとおりとする。

- ・機器等の選定・提案
- ・調達物品として決定した機器等の市又はシステム構築業者が指示する場所への納品
- ・賃貸借期間中における機器等のハードウェア保守等

調達する機器等の選定においては、システムにおける稼働実績を有する製品とし、システム構築業者に確認の上、決定すること。また、本件に関してシステム構築業者が別途実施するシステムの更新・切替えに向けた事前作業等が円滑に実施されるよう連携、調整のうえ、提示される納期を厳守すること。

なお、システムの稼働に係る機器等の据付、調整等については、本業務に含まない。

4. 調達する機器等の仕様

（1）クライアント端末

表1 クライアント端末

No.	機器名	項目	備考
1	処理用 デスク トップ パソコン (1式)	CPU	Intel Core i5-14500(3.7GHz)相当 以上
		OS	Windows 11 Pro
		メモリ	16GB 以上
		内蔵補助記憶装置	SSD：512GB 以上 スーパーマルチドライブ
		インターフェイス	DisplayPort 出力×2、HDMI 出力×1、 USB3.2 TYP-A×2、 USB2.0 TYP-A×7 USB3.2 TYP-C×1
		LANインターフェイス	10BASE-T/100BASE-TX/1000BASE-T に対応
		外形	コンパクト型
		ディスプレイ	21.5 インチ TFT カラー液晶 以上
		キーボード、マウス	日本語キーボード、USB マウス（光学式）
		アプリケーション	ウイルス対策
		オフィスソフト	Microsoft Office 365 Apps for business ※賃貸借期間満了日まで使用できること。

		その他	本体に取り付け可能なセキュリティワイヤー（ダイヤル式） ハード5年間の当日訪問修理サポート付き（平日9時～17時まで）
2	処理用 ノート パソコン (1式)	CPU	Intel Core i5-14500(3.6GHz)相当 以上
		OS	Windows 11 Pro
		メモリ	16GB 以上
		内蔵補助記憶装置	SSD : 512GB 以上 スーパーマルチドライブ（内蔵型）
		インターフェイス	HDMI 出力×1、USB3.2 Typ-A×3、USB3.2 Type C×1
		LANインターフェイス	10BASE-T/100BASE-TX/1000BASE-T に対応
		外形	A4 ノートブック型
		パネルサイズ	15.6 型ワイド
		キーボード、マウス	JIS配列準拠（本体一体型、日本語テンキー付アイソレーションキーボード）、USB マウス（光学式）
		アプリケーション	ウイルス対策
		オフィスソフト	Microsoft Office 365 Apps for business ※賃貸借期間満了日まで使用できること。
		その他	本体に取り付け可能なセキュリティワイヤー（ダイヤル式） ハード5年間の当日訪問修理サポート付き（平日9時～17時まで）

5. 検査及び検収

納品した機器等はシステム構築業者による機能、性能等に関する検査を受け、市の承認を受けること。検査の合格をもって検収とする。

なお、システム構築業者が別途実施するシステムの更新作業の完了をもって引き渡しとする。

6. 保守作業

賃貸人が実施するクライアント端末等の保守作業は、設置場所や連絡先等をメーカーと共有するなど、点検作業時や障害発生時に速やかに対応できる体制を構築し、責任をもって実施する。

なお、システム構築業者によるシステムに係る点検作業や障害発生時対応において、別途、クライアント監視等の保守業者の手配や部品交換等の作業が必要となった場合は、速やかに対応する。特に、障害発生時は原因特定作業を各々の役割で手分けするなどし、復旧、解決に向け、協力すること。

7. 交換部品の所有権

賃貸人による保守作業に伴い交換された消耗部品等の所有権は、全て賃貸人に帰属する。

なお、システム構築業者による保守作業等に伴い交換された故障部品等の所有権は、全てシス

テム構築業者に帰属する。

8. 設置場所の変更

市が本件に係る保守対象物品の設置場所を変更する場合は、変更後の設置場所及び変更日をあらかじめ賃貸人に通知する。

9. 関係書類の提出

賃貸人は、市に次の書類を提出する。

表2 提出書類

種類	提出時期	部数
従事者通知書（賃貸人及び物件購入先の責任者（担当者）、所在地、電話番号、FAX番号）	契約締結後18日以内	1
取扱説明書等	引き渡し時	1
その他市が指定する書類	市が指定する時期	1

10. 機器等の無償譲渡

契約期間が満了し、賃貸人の賃借人に対するすべての債務が履行された場合、賃貸人は賃借人に対して機器等を無償譲渡するものとする。

11. 紛争の解決

この仕様書に定めのない事項、又はこの仕様に疑義が生じた事項については、その都度、市及び賃貸人で協議し決定する。

以 上