

## 第2章 地域の概況

### 第1節 大津市の特性

#### 1. 地勢

本市は、本州のほぼ中央にある琵琶湖の西南端に位置する、前に琵琶湖、後に比叡、比良などの山々に囲まれた、南北 45.6km 東西 20.6km の細長い地形で、面積は 464.10km<sup>2</sup> で県全体の約 11.6%を占めている。京阪神と東海及び北陸を結ぶ交通の要衝にあり、人と物資の交流によって栄えてきた。

西は隣県の京都府（京都市・宇治市・宇治田原町）、北は高島市、東は草津市及び栗東市、南は甲賀市とそれぞれ隣接している。

本市の位置図を図 2-1-1 に示す。

図 2-1-1 本市の位置図



出典：国土地理院 承認番号 平 14 総複 第 149 号 「白地図 KenMap」 編集図より

## 第2節 社会環境

### 1. 人口及び世帯数の状況

平成12年度から平成21年度までの大津市の人口、世帯数の推移を表2-2-1及び図2-2-1に示す。本市の人口及び世帯数は、京阪神都市圏に属する自然に恵まれた都市として、平成12年以降、一貫して増加傾向が続いているが、増加率については緩やかな減少傾向にある。

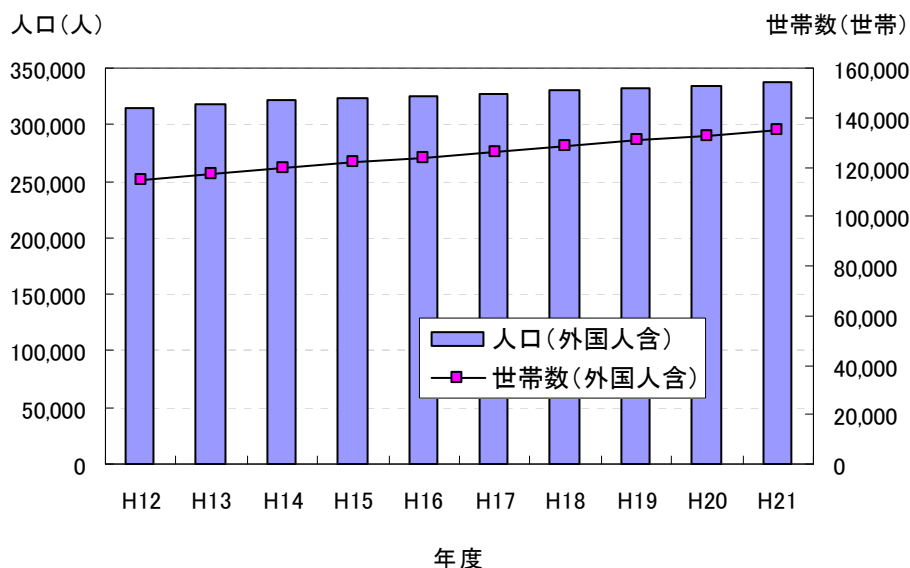
世帯人口については減少傾向にあり、核家族化の進行が伺える。

表2-2-1 人口と世帯数の推移(各年度末)

項目	人口				世帯数		世帯人口
	男	女	合計	外国人含 合計	世帯数	外国人含	外国人含
	人	人	人	人	世帯	世帯	人/世帯
平成11年度	150,401	157,326	307,727	311,870	109,812	112,048	2.78
平成12年度	151,692	158,958	310,650	314,923	112,060	114,353	2.75
平成13年度	153,158	160,776	313,934	318,129	114,629	116,898	2.72
平成14年度	154,533	162,504	317,037	321,231	117,035	119,352	2.69
平成15年度	155,789	164,262	320,051	324,224	119,332	121,716	2.66
平成16年度	155,831	164,581	320,412	325,621	120,351	123,452	2.64
平成17年度	157,188	165,956	323,144	327,479	123,438	126,077	2.60
平成18年度	158,242	167,171	325,413	329,675	125,638	128,255	2.57
平成19年度	159,442	168,731	328,173	332,427	128,127	130,796	2.54
平成20年度	160,170	169,971	330,041	334,341	130,143	132,882	2.52
平成21年度	161,701	171,267	332,968	337,281	132,385	135,123	2.50

出典：大津市HP統計情報より作成

図2-2-1 本市の人口と世帯数の推移



出典：大津市HP統計情報より作成

## 2. 産業の状況（産業別就業者数）

平成 12 年及び平成 17 年の国勢調査結果に基づく本市の産業別就業者数と構成比を表 2-2-2 に示す。平成 12 年と平成 17 年を比較すると、第一次産業はおおむね横ばい傾向である。第二次産業では、建設業、製造業がともに減少している。第三次産業は、医療・福祉が構成比で 2.6 ポイント、教育・学習支援業 0.6 ポイント、情報通信業が 0.5 ポイント増加し、卸売・小売業が-0.9 ポイント、金融・保険業が-0.7 ポイント減少している。

表 2-2-2 産業別就業者数と構成比（産業大分類別）

単位：人、%

項 目	平成 12 年		平成 17 年	
	従業者数	構成比	従業者数	構成比
総数	125,406	100.0	126,668	100.0
第一次産業	88	0.07	100	0.08
農業	42	0.03	55	0.04
林業	17	0.01	19	0.01
漁業	29	0.02	26	0.02
第二次産業	28,086	22.4	25,721	20.3
鉱業	24	0.02	32	0.03
建設業	8,571	6.8	7,011	5.5
製造業	19,491	15.5	18,678	14.7
第三次産業	97,232	77.5	100,547	79.6
電気・ガス・熱供給・水道業	1,094	0.9	1,035	0.8
情報通信業	2,684	2.1	3,283	2.6
運輸業	3,534	2.8	3,394	2.7
卸売・小売業	24,902	19.9	24,105	19.0
金融・保険業	4,872	3.9	4,016	3.2
不動産業	2,134	1.7	2,125	1.7
飲食店、宿泊業	12,548	10.0	12,269	9.7
医療、福祉	11,698	9.3	15,114	11.9
教育、学習支援業	7,081	5.6	7,882	6.2
複合サービス業	1,193	1.0	1,035	0.8
サービス業（他に分類されないもの）	19,999	15.9	20,289	16.0
公務	5,503	4.4	6,300	5.0

出典：「統計おおつ 平成 20 年」 各年事業所・企業統計調査

注 1) 志賀町分を含む。

注 2) 四捨五入の関係で合計が合わない場合がある。

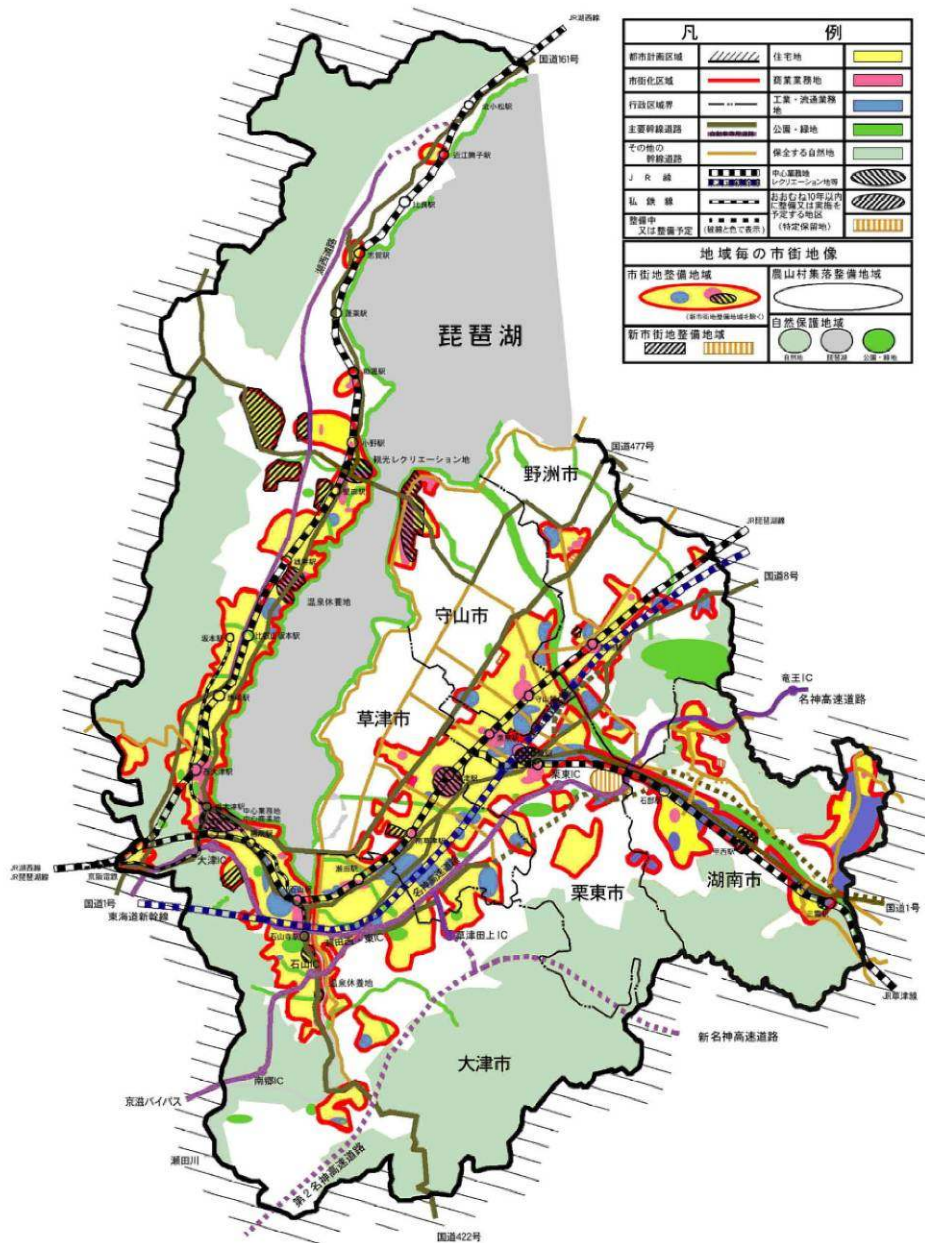
### 3. 土地利用の状況

#### (1) 都市計画区域

本市を含む大津湖南都市計画区域を図 2-2-2 に示す。

本都市計画の区域は、本市を含む湖南部 6 市に及び、面積は 60,627ha である。この内の 5 割以上に当たる 32,910ha が本市の計画区域になっている。

図 2-2-2 大津湖南都市計画区域



出典：大津湖南都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針 滋賀県より