

(様式1)

令和8年 月 日

モデル地区での優良空家の掘り起こし・マッチング促進等業務プロポーザルに関する質問書

参加申込者	(所在地)
	(名称)
	(代表者職氏名)
担当者連絡先	(所属)
	(氏名)
	(電話) (FAX)
	(E-mail)

No.	質問項目	質問内容
1		
2		
3		
4		

- 1 質問項目には、質問する資料名（実施要領、様式、その他）及び該当箇所を記載してください。
- 2 行が不足する場合は、適宜追加してください。

(様式2)

令和8年 月 日

(宛先)

大津市長 佐藤 健司

所在地

名称

代表者職氏名

印

参加申込書

プロポーザルについて、下記のとおり参加申込みします。

記

- 1 業務名 モデル地区での優良空家の掘り起こし・マッチング促進等業務
- 2 入札参加資格 大津市における競争入札参加資格者名簿に登録
あり ・ なし
- 3 添付書類（大津市における競争入札参加資格者名簿に登録がない場合）
 - (1) 直近年度の市町村税（本店所在地分及び本市分（支店、営業所等が大津市に存する場合に限る。））及び消費税の納税証明書（写し可）（滞納がないことを確認できるもの）
 - (2) 法人の場合にあっては履歴事項全部証明書（法人登記簿謄本）（写し可）及び役員名簿、個人の場合にあっては身分証明書の写し

【連絡先】

所 属

氏 名

電話番号

FAX番号

E-mail

以下市役所記入欄

受付日		整理番号	
-----	--	------	--

(様式3)

令和8年 月 日

(宛先)

大津市長 佐藤 健司

所在地

名称

代表者職氏名

㊟

誓 約 書

私は、モデル地区での優良空家の掘り起こし・マッチング促進等業務プロポーザルに係る企画提案の参加申込に当たり、実施要項の参加資格の要件全てに該当する旨、誓約いたします。

また、下記の項目の要件に該当するか否かに関し、大津市が滋賀県警察本部に必要な照会をすることについて承諾します。

なお、参加申込後において、下記の項目の要件に該当していることが判明したとき又は該当する事態になったときは、速やかに貴職宛申し出るとともに、本市が行う措置について何ら異議のないことを誓約します。

記

- 1 自己又は自社若しくは自社の役員等が、次のいずれにも該当する者ではありません。
 - (1) 暴力団(暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律(平成3年法律第77号。以下「法」という。)第2条第2号に規定する暴力団をいう。以下同じ。)
 - (2) 暴力団員(法第2条第6号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。)
 - (3) 自己、自社若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を与える目的をもって、暴力団又は暴力団員を利用している者
 - (4) 暴力団又は暴力団員に対して資金等を供給し、又は便宜を供与するなど、直接的若しくは積極的に暴力団の維持・運営に協力し、又は関与している者
 - (5) 暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有している者
 - (6) 前各号のいずれかに該当する者であることを知りながら、これを不当に利用するなどしている者

- 2 1の(2)から(6)までに掲げる者が、その経営に実質的に関与している法人その他の団体ではありません。

(様式4)

令和8年 月 日

事業者名：_____

役員名簿

(令和8年 月 日現在)

番号	役職名	氏名 (漢字表記)	フリガナ	生年月日	性別	備考
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

※個人の場合はその者を、法人の場合は商業登記簿に登記されている全ての役員を記入してください。

(様式5)

実績一覧

事業者名：_____

No	受託事業の内容	発注者	受託期間	契約金額
1			～	
2			～	
3			～	
4			～	
5			～	
6			～	
7			～	
8			～	
9			～	
10			～	

- 1 過去5年の間に、今回の委託内容と同様・類似の契約実績があれば記載してください。
- 2 この様式によりがたい場合は、適宜の様式に代えて提出していただいてもかまいません。

(様式6)

令和8年 月 日

(宛先)

大津市長 佐藤 健司

所在地

名称

代表者職氏名

㊟

辞 退 届

令和8年 月 日付けにて下記業務のプロポーザルに係る企画提案の参加を申し込みましたが、都合により辞退します。

記

- 1 業 務 名 モデル地区での優良空家の掘り起こし・マッチング促進等業務

【連絡先】

所 属

氏 名

電話番号

FAX番号

E-mail

モデル地区での優良空家の掘り起こし・マッチング促進等業務に係る審査基準対照表

本シート作成にあたっては、各審査項目に対する企画提案書 記載頁及び提案内容、提案者の強みなどを掲載すること。提案内容については、提案書と全く同じ表現とする必要はありませんが、内容については企画提案書記載事項を逸脱することがないよう、整合を図ること。なお、④については、記載は不要です。

審査項目		評価基準(着眼点)	提案書 記載頁及び提案内容、提案者の強みなど
①	業務実績	・本業務を実施するにあたって十分な知識や実績を有しているか。	記載頁
			提案内容、提案者の強みなど
②	実施体制	・業務あたり、必要な専門家や事業者と連携体制を構築しているか。	記載頁
			提案内容、提案者の強みなど
③	基本的な考え方	・本業務の目的、仕様書の内容を十分に理解した上で提案しているか。 ・本市の空家の課題解決に向けた具体的かつ効果的な手法が提案されているか。	記載頁
			提案内容、提案者の強みなど
④	企画提案書の表現と構成・プレゼンテーション能力	・企画提案書は、分かりやすく整理されているか。 ・熱意がある優れた提案となっているか。	
⑤	セミナーの開催	・セミナーの内容は適切か。 ・セミナーの周知方法は適切か。 ・セミナーの運営方法は適切か。 ・セミナー欠席者へのフォローアップ方法は適切か。	記載頁
			提案内容、提案者の強みなど
⑥	空家活用にに関する個別相談	・個別相談の受付・対応媒体は適切か。 ・個別相談の受付・対応体制は適切か。	記載頁
			提案内容、提案者の強みなど
⑦	空家バンク等への登録件走支援	・空家バンクの内容及び登録方法について理解しているか。 ・空家バンク以外の登録媒体についてはどのようなものを想定しているか。 ・空家バンク等への登録件走支援体制は適切か。	記載頁
			提案内容、提案者の強みなど
⑧	空家マッチング促進	・イベント等の内容は適切か。 ・イベント等の周知方法は適切か。 ・イベント等の運営方法は適切か。	記載頁
			提案内容、提案者の強みなど
⑨	地域が主体的に空家の利活用を進めるスキーム構築支援	・スキームの内容は適切か。 ・スキームの構築体制は適切か。	記載頁
			提案内容、提案者の強みなど